

На основу члана 18. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. Гласник РС“ бр.16 од 05.марта 2018) и Записника о отварању понуда број 283/21 од 02.08.2021. године, директор Културног центра Зрењанина доноси:

О Д Л У К У

За простор у приземљу зграде са засебним улазом, укупне површине 41,32 м² УГОВОР СЕ ДОДЕЉУЈЕ понуђачу: ТАМАРА ЈОВАНОВ ПР УМЕТНИЧКА ГАЛЕРИЈА И ПРОДАЈА СЛИКАРСКОГ ПРИБОРА ГАЛЕРИЈА Б612 ЗРЕЊАНИН, Народне омладине број 1, 23 000 Зрењанин, МБ 66209415, ПИБ 112584866. у поступку јавног прикупљања понуда за издавање простора у закуп, са понуђеном ценом у износу од 363,020 динара по квадратном метру, што укупно износи 15.000,00 динара, односно 127,59 еура по средњем курсу евра НБС на дан предаје огласа, претворено у бодове 3,087 бода по м², а укупно 127,55 бодова, на период од пет (5) година.

Образложење

Одлуком број 264/2021 од 16.07.2021. године Управни одбор Културног центра Зрењанина покренуо је поступак издавања пословног простора у закуп, и то:

- Простор у приземљу зграде са засебним улазом, укупне површине 41,32 м²;

Почетна месечна закупнина износи 352,683 динара по једном квадратном метру.

Дана 23.07.2021. године Културни центар Зрењанина је објавио позив за подношење писмених понуда путем јавног оглашавања и то:

- у недељном листу Зрењанин,
- на интернет страници Културног центра Зрењанина и
- на огласној табли Културног центра Зрењанина.

До истека рока за подношење понуда односно до 30.07.2021. године у 10:00 часова на адресу Културног центра Зрењанина, за простор у приземљу зграде са засебним улазом, укупне површине 41,32 м², примљена је једна понуда и то:

1. Понуда понуђача ТАМАРА ЈОВАНОВ ПР УМЕТНИЧКА ГАЛЕРИЈА И ПРОДАЈА СЛИКАРСКОГ ПРИБОРА ГАЛЕРИЈА Б612 ЗРЕЊАНИН, Народне омладине број 1, 23 000 Зрењанин, МБ 66209415, ПИБ 112584866, у поступку јавног прикупљања понуда за издавање простора у закуп, са укупном понуђеном ценом у износу од 15.000,00 динара.

Поступак отварања понуда спроведен је дана 02.08.2021. године у 12:00 часова у малој сали Културног центра Зрењанина, о чему је сачињен Записник о отварању понуда 283/21 од 02.08.2021. године.

Комисија је извршила преглед и проверу припеле понуде и констатовала следеће:

1. Понуда понуђача ТАМАРА ЈОВАНОВ ПР УМЕТНИЧКА ГАЛЕРИЈА И ПРОДАЈА СЛИКАРСКОГ ПРИБОРА ГАЛЕРИЈА Б612 ЗРЕЊАНИН, Народне

омладине број 1, 23 000 Зрењанин, МБ 66209415, ПИБ 112584866., је благовремена и потпуна.

Понуђач је понудио укупну цену у износу од 15.000,00 динара.

Горе наведена понуда се сматра прихватљивом, те након стручне оцене понуде Комисија предлаже:

- да се за простор у приземљу зграде са засебним улазом, укупне површине 41,32 м², Уговор о закупу додели :

ТАМАРА ЈОВАНОВ ПР УМЕТНИЧКА ГАЛЕРИЈА И ПРОДАЈА СЛИКАРСКОГ ПРИБОРА ГАЛЕРИЈА Б612 ЗРЕЊАНИН, Народне омладине број 1, 23 000 Зрењанин, МБ 66209415, ПИБ 112584866, у поступку јавног прикупљања понуда за издавање простора у закуп, са понуђеном ценом у износу од 363,020 динара по квадратном метру, што укупно износи 15.000,00 динара месечно, односно 127,59 еура месечно по средњем курсу евра НБС на дан предаје огласа, претворено у бодове 3,087 бода по м², а укупно 127,55 бодова, на период од пет (5) година.

На основу свега изнетог, наручилац је донео одлуку као у диспозитиву.

ОДЛУКУ ОБЈАВИТИ:

- на огласној табли Културног центра Зрењанина
- на интернет страници: www.kcZR.org



Директор Културног центра Зрењанина
Горан Маринковић

(Handwritten signature)